

TEMAT OPRACOWANIA: **OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

**ZAGOSPODAROWANIE PATIO PRZY BUDYNKU
SZKOŁY PODSTAWOWEJ NR 83 W ŁODZI
UL. PODMIEJSKA 21**

(Projekt realizowany w ramach budżetu obywatelskiego na rok 2019 – zadanie G0041CD „Oaza na Podmiejskiej – zagospodarowanie patio przy ul. Podmiejskiej 21”)

INWESTOR:

SZKOŁA PODSTAWOWA NR 83

93-165 Łódź, ul. Podmiejska 21

Działka nr 43/8, obręb G-14

ADRES OBIEKTU:

93-165 Łódź, ul. Podmiejska 21

OPRACOWAŁ :

Tomasz Karaczko - Przedsiębiorstwo Wielobranżowe "IKAR"

Iwona Karaczko, 92-013 Łódź ul. Pomorska 290/292

maj 2019

Zawartość opracowania:

I. OPIS TECHNICZNY.

Spis treści:

1. Przedmiot opracowania
2. Istniejący stan zagospodarowania terenu
3. Projektowane zagospodarowanie terenu
4. Zestawienie elementów zagospodarowania terenu
5. Opis prac i projektowane nawierzchnie
6. Elementy małej architektury
7. Zabezpieczenia pożarowe
8. Uwagi i zalecenia końcowe
9. Karty techniczne

II. CZĘŚĆ RYSUNKOWA.

RYS. NR	TYTUŁ RYSUNKU	SKALA
1	Projekt zagospodarowania terenu	1: 250
2	Przekrój nawierzchni z kostki betonowej	1: 15
3	Przekrój nawierzchni z kostki betonowej z korytem ściekowym	1: 15

OPIS TECHNICZNY:

1. Przedmiot opracowania.

Przedmiotem opracowania jest zagospodarowanie patio przy budynku Szkoły Podstawowej nr 83 w Łodzi ul. Podmiejska 21 – działka nr 43/8 obręb G-14

2. Istniejący stan zagospodarowania terenu.

Przedmiotowe patio zlokalizowane jest pomiędzy budynkami Szkoły Podstawowej nr 83 i VI Liceum Ogólnokształcącego w Łodzi przy ul. Podmiejskiej 21. Przedmiotowy teren jest płaski, z lekkim spadkiem w stronę ul. Podmiejskiej, z nasadzeniami zieleni w granicach patio. Wysokości bezwzględne oscylują na poziomie ok. 193,50 m n.p.m. a 194,50 m n.p.m.

3. Projektowane zagospodarowanie terenu.

Projektowane zmiany w zagospodarowaniu działki to:

- Nawierzchnia utwardzona z kostki betonowej powierzchni komunikacyjnej
- Nawierzchnia utwardzona opaski budynku z kostki betonowej z korytkami ściekowymi

4. Zestawienie elementów zagospodarowania działki.

Nawierzchnia utwardzona z kostki betonowej powierzchni komunikacyjnej	125,00 m ²
Nawierzchnia utwardzona z kostki betonowej opaski budynku	125,00 m ²
Koryta ściekowe 33×25×8 cm	20,00 m
Koryta ściekowe 50×50×15 cm	160,00 m

5. Opis prac i projektowane nawierzchnie.

Opis prac

Należy rozebrać nawierzchnię z płyt chodnikowych, schody prowadzące do zamurowanego otworu drzwiowego, oraz schody do istniejącego wejścia do szkoły.

W zakres prac wchodzi wymianę 3-metrowych odcinków rur spustowych w ich części dolnej i z zamontowaniem kolanek, wykonanie naprawy dwóch koszy piwnicznych.

Należy wykonać nawierzchnię utwardzoną komunikacyjną z kostki betonowej oraz nawierzchnię opaski przy budynku z montażem korytek ściekowych odprowadzających wodę deszczową.

Wykonanie dwóch zasobników żwirowych w postaci kręgów betonowych Dn 80 wypełnionych żwirem frakcji 16-32mm, górna warstwa 10cm oddzielona warstwą geowłókniny.

Nawierzchnia utwardzona ciągów komunikacyjnych i opaski.

Zaprojektowano następujący układ warstw w przekroju (od najniższej):

- Grunt rodzimy
- Warstwa 15 cm zagęszczonego piasku z cementem
- Kostka brukowa betonowa gr. 6 cm szara

Obrzeża betonowe wokół nawierzchni o wymiarach 8x30 cm szare na ławie betonowej.

6. Elementy małej architektury

KOSZE NA ŚMIECI – 4 szt.

Urządzenie komunalne typu kosz na śmieci z daszkiem. Konstrukcja wykonana ze stali.

- Wysokość całkowita: 1,00 m
- Pojemność: 30 L
- Wysokość pojemnika: 0,48 m
- Średnica wkładu: 0,28 m

ŁAWKA STAŁA Z OPARCIEM – 4 szt.

Konstrukcja stalowa rurowa, malowana proszkowo, siedzisko i oparcie wykonane z drewna sosnowego impregnowanego próżniowo-ciśnieniowo w kolorze oliwkowym, trwale zakotwiona w ziemi.

Wymiary 180x45x45 cm.

STOLIK REKREACYJNY DO GRY W SZACHY – 2 szt.

- Konstrukcja urządzenia wykonana jest z rur 76,1x3,2mm, oraz 114,3x4mm
- Całość urządzenia powinna być ocynkowana metodą ogniową
- Szlifowany i lakierowany blat stołu powinien być odporny na działanie czynników atmosferycznych. Obrzeże blatu powinno być wykończony profilowaną listwą aluminiową
- Siedziska wykonane z tworzywa sztucznego
- Na blacie stolika powinna być umieszczona szachownica z kostki granitowej

7. Zabezpieczenie pożarowe.

Wykonawca robót powinien przestrzegać przepisów ochrony przeciwpożarowej, utrzymywać sprawny sprzęt przeciwpożarowy. Materiały łatwopalne powinny być składowane w sposób zgodny z odpowiednimi przepisami i zabezpieczone przed dostępem osób trzecich.

8. Uwagi i zalecenia końcowe.

Materiały budowlane oraz elementy prefabrykowane powinny odpowiadać atestom technicznym aprobatom oraz ustaleniom odnośnych norm. Elementy wyposażenia wymagają dopuszczenia do stosowania na zewnątrz.

Przed przystąpieniem do robót wykonawca jest zobowiązany do zapoznania się z pełną dokumentacją budowlaną.

W sprawach nie określonych dokumentacją obowiązują:

- _ Warunki techniczne wykonywania i odbioru robót budowlanych
- _ Normy Polskiego Komitetu Normalizacyjnego
- _ Instrukcje, wytyczne i warunki techniczne producentów i dostawców materiałów.

Roboty budowlane powinny być wykonane zgodnie z zasadami techniki budowlanej oraz obowiązującymi przepisami i normami.

Po zakończeniu prac budowlanych teren budowy należy doprowadzić do należytego stanu i porządku.

W razie zaistnienia wątpliwości, co do sposobu prowadzenia robót, wykonawca powinien skontaktować się z projektantem.

Opracował:



Kosz

WIZUALIZACJA

WYMIARY



DANE TECHNICZNE

WYMIARY

- wysokość 80cm
- średnica 32cm

POJEMNOŚĆ

- 37L

WAGA

- 20kg

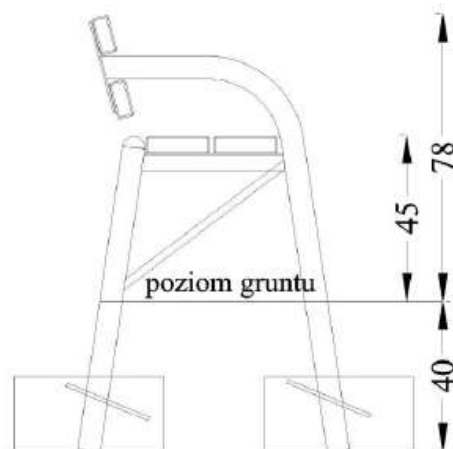
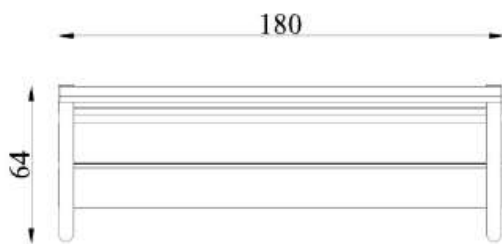
MATERIAŁY

- pojemnik - stal nierdzewna
- konstrukcja - stal czarna lub nierdzewna

WARIANTY

- stal czarna: [kolory RAL](#)
- stal nierdzewna: kolor naturalny

Ławka z rur stała z oparciem



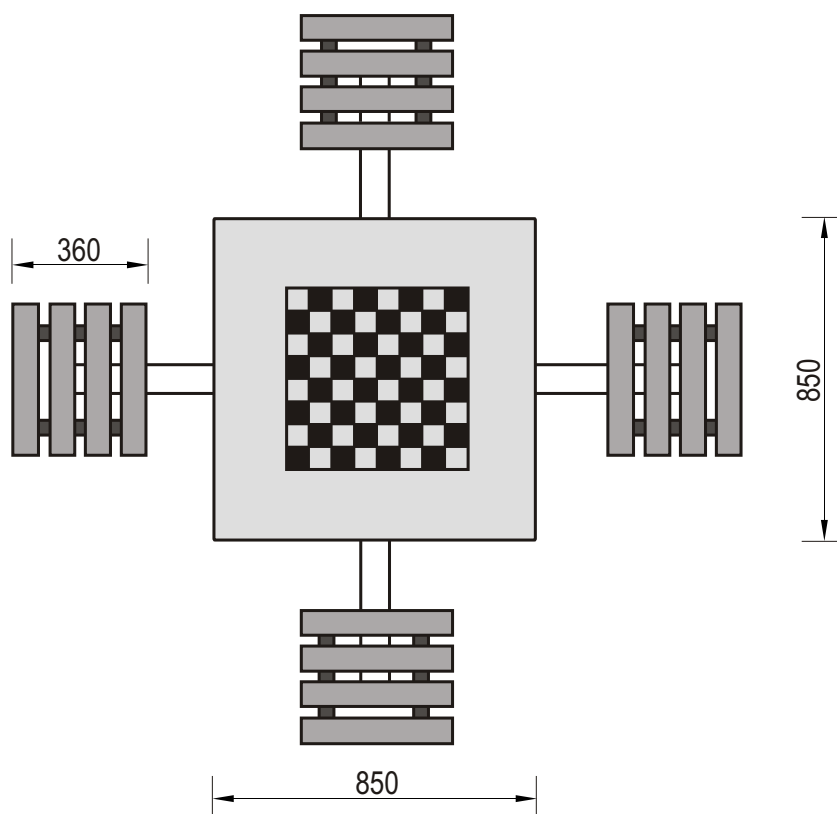
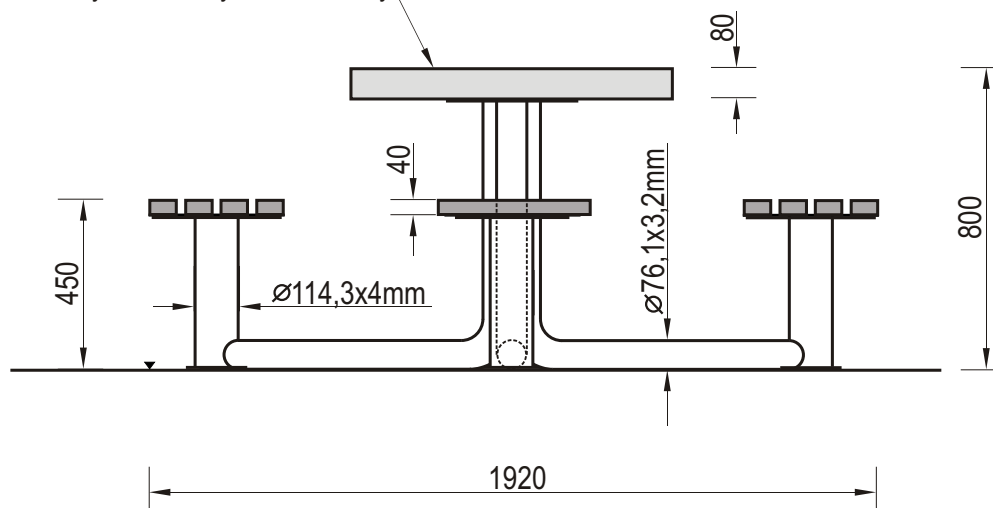
DANE MATERIAŁOWO – KONSTRUKCYJNE

Konstrukcja stalowa rurowa, malowana proszkowo, siedzisko i oparcie wykonane z drewna sosnowego impregnowanego próżniowo-ciśnieniowo w kolorze oliwkowym, trwale zakotwiona w ziemi.
Wymiary 180x45x45 cm.

KARTA TECHNICZNA KT 3

Temat/Nazwa: Stolik rekreacyjny		Przeznaczenie: Komunalne	Skala: 1:20
Materiał: Elementy i rury stalowe, beton, plastik	Waga: 215kg	Uwagi: Na utwardzone podłoże, do gry w szachy	

blat betonowy szlifowany i lakierowany



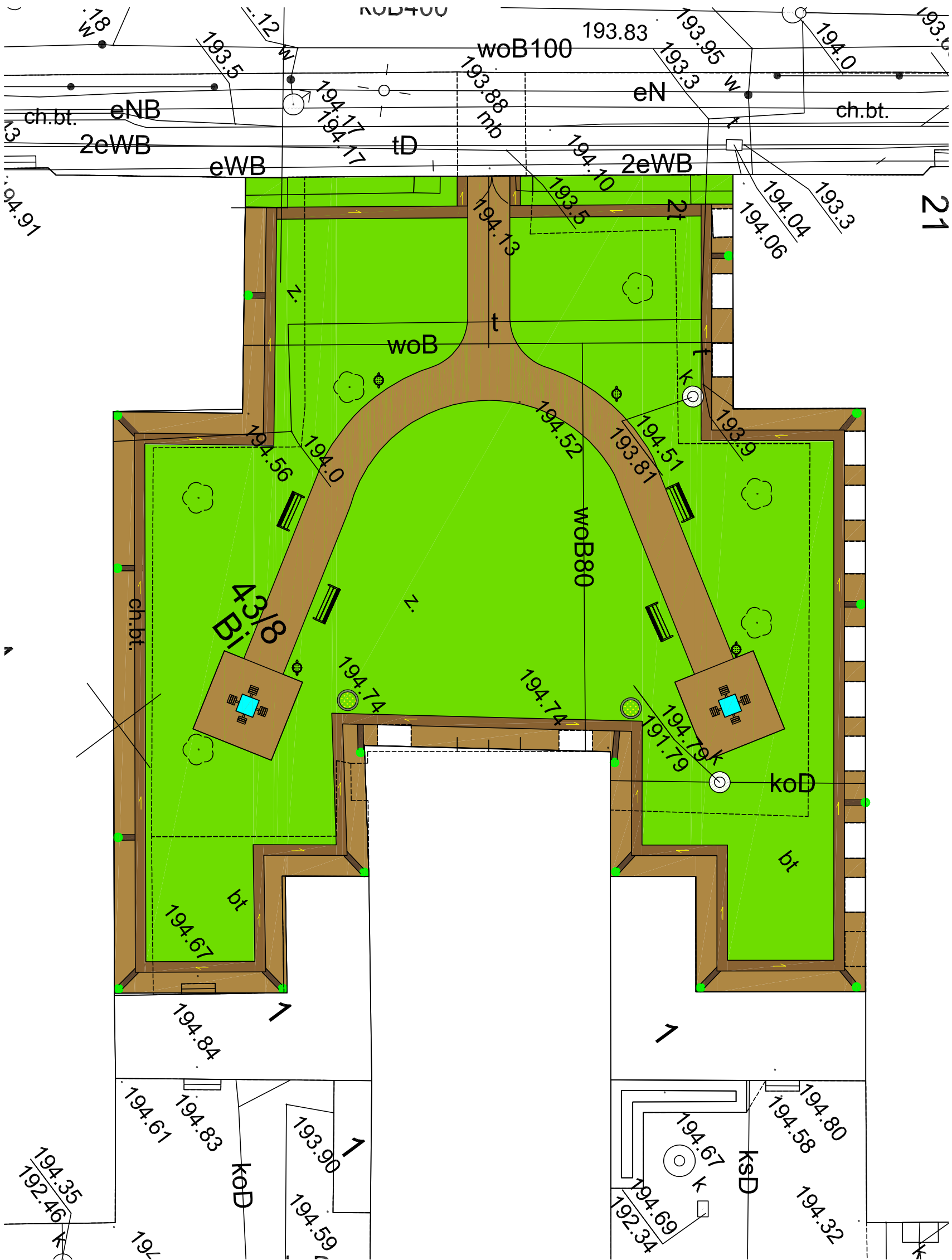
Charakterystyka urządzenia

- Konstrukcja urządzenia wykonana jest z rur $\varnothing 76,1 \times 3,2 \text{ mm}$, oraz $\varnothing 114,3 \times 4 \text{ mm}$
- Całość urządzenia ocynkowana metodą ogniową, opcjonalnie malowana farbami strukturalnymi
- Szlifowany i lakierowany blat stołu jest wysoce odporny na działanie czynników atmosferycznych
Obrzeże blatu wykończone profilowaną listwą aluminiową
- Siedziska wykonane z tworzywa sztucznego
- Stolik produkowany jest z blatem z szachownicą z kostki granitowej

UWAGA ! Urządzenie należy wykorzystywać wyłącznie zgodnie z jego przeznaczeniem.

II. CZĘŚĆ RYSUNKOWA.

RYS. NR	TYTUŁ RYSUNKU	SKALA
1	Projekt zagospodarowania terenu	1: 250
2	Przekrój nawierzchni z kostki betonowej	1: 15
3	Przekrój nawierzchni z kostki betonowej z korytem ściekowym	1: 15



21

Stół rekreacyjny -
szachy

Kosz na śmieci

Ławki

nawierzchnia z kostki betonowej

koryta ściekowe 50x50x15 cm

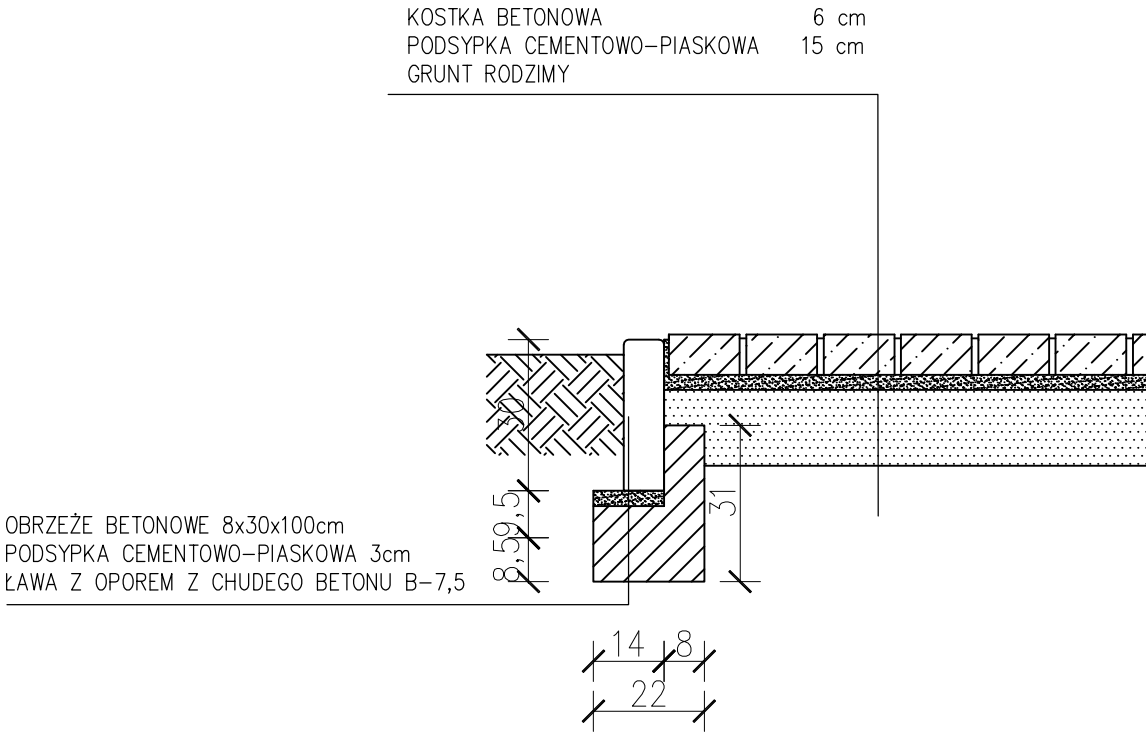
koryta ściekowe 35x25x8 cm

nawierzchnia trawiasta

zasobniki żwirowe

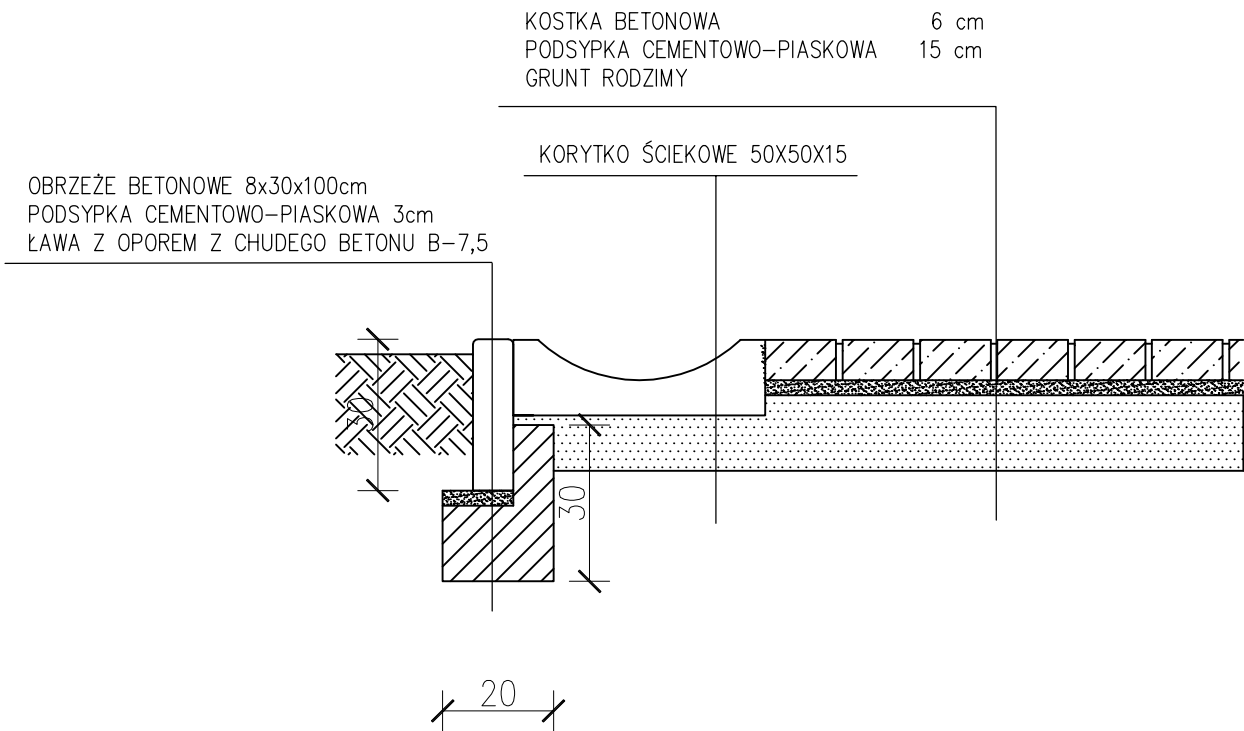
PRZEDSIĘBIORSTWO WIELOBRANŻOWE IKAR I. KARACZKO UL. POMORSKA 290/292 92-013 ŁÓDŹ					ZAGOSPODAROWANIE PATIO PRZY BUDYNKU SZKOŁY PODSTAWOWEJ NR 83 W ŁODZI		
INWESTOR: SZKOŁA PODSTAWOWA NR 83 ŁÓDŹ UL. PODMIEJSKA 21					PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU		
PROJEKTANT	BRANŻA	NR UPR.	DATA	PODRS	SKALA	NR EWS.	
	ARCHITECTURA		05/2019		1:200	1	

PRZEKRÓJ NAWIERZCHNI - KOMUNIKACJA



PRZEDSIĘBIORSTWO WIELOBRANŻOWE IKAR I. KARACZKO 92-013 ŁÓDŹ UL. POMORSKA 290/292					ZAGOSPODAROWANIE PATIO PRZY BUDYNKU SZKOŁY PODSTAWOWEJ NR 83 W ŁÓDZI			
					INWESTOR: SZKOŁA PODSTAWOWA NR 83 ŁÓDŹ UL. PODMIEJSKA 21			
PROJEKTANT	BRANŻA	NR UPR.	DATA	PODPIS	PRZEKRÓJ NAWIERZCHNI KOMUNIKACJA		SKALA	NR RYS.
	ARCHITEKTURA		03/2019				1: 15	2

PRZEKRÓJ NAWIERZCHNI - OPASKA Z KORYTAMI ŚCIEKOWYMI



PRZEDSIĘBIORSTWO WIELOBRANŻOWE IKAR I. KARACZKO 92-013 ŁÓDŹ					ZAGOSPODAROWANIE PATIO PRZY BUDYNKU SZKOŁY PODSTAWOWEJ NR 83 W ŁÓDZI		
UL. POMORSKA 290/292					INWESTOR: SZKOŁA PODSTAWOWA NR 83 ŁÓDŹ UL. PODMIEJSKA 21		
PROJEKTANT	BRANŻA	NR UPR.	DATA	PODPIS	PRZEKRÓJ NAWIERZCHNI OPASKA Z KORYTAMI ŚCIEKOWYMI	SKALA	NR RYS.
	ARCHITEKTURA		05/2019			1: 15	3